COMUNE DI VAZZOLA

Provincia di Treviso

P.R.G.

ANNO 2009

ADEGUAMENTO del P.R.G.
In base all'approvazione della 6° Variante

TAV. 13.1 — n° progr. 2 — scala 1 : 5000

- INTERO TERRITORIO COMUNALE

Zona sud

base cartografica CTRN

Il Progettista:
Dott. Ing. Cristina Sardi

Il Sindaco:

Vazzola, dicembre 2009

Trasposizione Cartografica e Informatizzazione:
ST ambiente di territorio s.a.s.
Dott. Arch. Andrea Merlo
Dott. Arch. Fabio Cassano

P.R.G. APPROVATO CON D.G.R.V. N° 4246/2002 26-09-1995
VARIANTE PARZIALE al P.R.G. di cui alla DE CON APPROVATA CON D.C.C. N° 57/2002 23-07-1999, N° 40/2002 29-09-1999
1° VARIANTE PARZIALE al P.R.G. APPROVATA CON D.G.R.V. N° 3114/2002 07-07-2000
2° VARIANTE PARZIALE al P.R.G. APPROVATA CON D.C.C. N° 50/2002 28-09-2000
3° VARIANTE PARZIALE al P.R.G. di SETRO/BELLARIA ART. 50, 51/2002 L.R. 61/85 APPROVATA CON D.C.C. N° 57/2002 29-11-2001
4° VARIANTE PARZIALE al P.R.G. di SETRO/BELLARIA ART. 50, 51/2002 L.R. 61/85 VARIANTE NORMATIVA, APPROVATA CON D.C.C. N° 15/2002 04-11-2003
5° VARIANTE PARZIALE al P.R.G. di SETRO/BELLARIA ART. 50, L.R. 61/85, APPROVATA CON D.G.R.V. N° 1412 DEL 10-05-2007, N° 3294 DEL 16-09-2007
6° VARIANTE PARZIALE al P.R.G. APPROVATA CON D.C.C. N°49/2 23-6-2009

Zone Residenziali

- Z.T.O. A - centro storico
- Z.T.O. B - residenziale di completamento
- Z.T.O. C1 - residenziale di completamento
- Z.T.O. C2 - residenziale di espansione con obbligo di strumento attuativo
- Z.T.O. C2.1 - di espansione It = 1,5 — denominazione zona
- Z.T.O. C2.2 - di espansione It = 1 — riferimento tabella superficie
- Z.T.O. C2.3 - residenziale di espansione It = 1

Zone Industriali, Artigianali, Commerciali, Direzionali e Rurali

- Z.T.O. D1 - industria - artigianato di produzione
- Z.T.O. D1.1 - industriale di completamento
- Z.T.O. D1.2 - artigianale di completamento
- Z.T.O. D1.3 - industriale di espansione con obbligo di strumento attuativo
- Z.T.O. D1.4 - artigianale di espansione con obbligo di strumento attuativo
- Z.T.O. D1.5 - di completamento per le sole attività già insediate di rottamazione
- Z.T.O. D1 - esistenti
- Z.T.O. D2 - commercio - direzionalità - artigianato di servizio - strutture ricettive
- Z.T.O. D2.1 - di completamento
- Z.T.O. D1.3 - di espansione con obbligo di strumento attuativo
- Z.T.O. D2 - esistenti
- Z.T.O. D4 - agroindustria
- Z.T.O. D4.1 - di completamento
- Z.T.O. D4 - esistenti
- Z.T.O. E1 - agricola
- Z.T.O. E2 - agricola
- Z.T.O. E3 - agricola
- Z.T.O. E4 - agricola
- Z.T.O. E5 - agricola

Zone per Attrezzature di Interesse Comune

- aree per l'istruzione Fa
- aree per attrezzature di interesse comune Fb — riferimento a tipo di attrezzature esistente
- aree attrezzate per parchi gioco sports Fc
- aree per parcheggi Fd — riferimento a tipo di attrezzature di progetto

Zone a Vincolo Speciale

- zona di rispetto
- limite non edificabile di rispetto
- obbligo di strumento urbanistico attuativo
- P. di L. convenzionato
- zona di degrado
- aree di verde privato
- ambiti ad elevata integrità economico ambientale (art. 40 e 58 bis delle N.T.A.)
- vincolo ambientale e paesaggistico
- linea elettrica alta tensione e relativo limite di rispetto
- 11 mt. — 11 mt. gasdotto DN 300 - 64 Bar
- 21 mt. — 21 mt. gasdotto DN 900 - 64 Bar
- 20 mt. — 20 mt. gasdotto DN 1050 - 70 Bar
- 20 mt. — 20 mt. gasdotto DN 1200 - 70 Bar

Indicazioni Particolari e Puntuali

- edifici di cui all'art. 10 L.R. 24/85 con indicazione del grado di protezione
- edifici esistenti non più funzionali alle esigenze del fondo
- vincolo monumentale
- coni visuali
- attività produttive da bloccare
- attività produttive da trasferire
- attività da confermare
- incrocio da realizzarsi secondo le prescrizioni della Provincia
- individuazione grandi alberi (art. 46 e 58 bis delle N.T.A.)
- accesso prescritto lungo viabilità — centro commerciale
- viabilità di progetto indicativa
- viabilità da potenziare con allargamento e pista ciclabile
- viabilità di progetto — percorsi pedonali

N

0 — 250 m — 500 m

Software regionale di elaborazione grafica dati territoriali apic-dos for windows